BEOORDELING BODEMONDERZOEK

milieudienst zuidoost-utrecht

aan	Gemeente Utrechtse Heuvelrug
t.a.v.	Mevr. M. Hartog
	De heer W. Noom (Bu-ro)
adres bouwwerk	De Tienden 7-13 te Leersum
opsteller	mevrouw I. Balk-Pijper
telefoon	030 – 69 99 530
datum	31 mei 2010
kenmerk	900056954/ 9071
aantal pag.	3 (inclusief deze pagina)

VERZONDEN 3 1 MEI 2010

Gemeente Utrechtse Heuvelrug
-173 RO
- 1. 06. 2010
ONTVANGEN
nr.

Algemeen

soort onderzoek	Verkennend bodemonderzoek
project	bouw 3 woonwagens
oppervlakte	1.500 m^2
opdrachtverlener	Gemeente Utrechtse Heuvelrug
uitgevoerd door	Aveco de Bondt bv
rapportnummer	R-LBN/001
datum rapportage	19 april 2010

Methode

Verkennend bodemonderzoek
Opzet voor bodemonderzoek voldoet aan de gestelde eisen van de Nederlandse Norm (NEN) 5740.
Uitvoering bodemonderzoek voldoet niet geheel aan de gestelde eisen van de NEN 5740.

Opmerking:
In de boorstaten is een boring B01 opgenomen, die niet voorkomt op het overzicht met monsterpunten. Door Aveco de Bondt is op 23 april 2010 per e-mail aangegeven om deze boring B01 verder buiten beschouwing te laten. Volgens hen is de boring per abuis in het rapport terechtgekomen.

Het veldwerk is uitgevoerd volgens de BRL SIKB 2000 door hiertoe door het Ministerie van VROM erkende veldwerkers.
De analyses zijn uitgevoerd volgens de door het Ministerie van VROM voorgeschreven behandelmethode AS3000.

Resultaten

Historisch onderzoek
De Milieudienst heeft geen opmerkingen en aanvullingen op het uitgevoerde historisch onderzoek.

Zintuiglijke waarnemingen
Geen bijzonderheden.

Bezoekadres
Laan van Vollenhove 3211

Postbus 461
3700 AL Zeist

T 030 69 99 500
F 030 69 99 599

info@milieudienstzou.nl
www.milieudienstzou.nl

Analyseresultaten
Bovengrond (0,0 - 0,5 m-mv): licht verontreinigd met lood.
Ondergrond (1,0 - 1,5 m-mv): geen verontreinigingen aangetroffen.
Grondwater (1,5 m-mv): geen verontreinigingen aangetroffen.

Let op: De Milieudienst is niet verantwoordelijk voor het gebruik van de in het rapport genoemde grondwaterstanden voor andere doeleinden dan de bepaling van de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van de bouwaanvraag (bijvoorbeeld grondwaterberekeningen bij de aanleg van een kelder).

Toelichting:
1. De analyseresultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden, april 2009, uit de Wet bodembescherming. In voorliggende beoordeling wordt gesproken van:
- een lichte verontreiniging bij een overschrijding van de Achtergrondwaarde (grond) of Streefwaarde (grondwater);
- een matige verontreiniging bij een overschrijding van de Tussenwaarde (grond en grondwater);
- een sterke verontreiniging bij een overschrijding van de Interventiewaarde (grond en grondwater).
2. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging bij meer dan 25 m^3 sterk verontreinigde grond en/of 100 m^3 sterk verontreinigd grondwater.

Toetsing aan beleid

Het uitgevoerde bodemonderzoek geeft geen aanleiding tot vervolgonderzoek.

Beoordeling

Bodem is geschikt voor het beoogde doel.

(Aanvullende) voorwaarde(n)

Regels over vrijkomende en eventueel af te voeren grond van de locatie
Geadviseerd wordt eventueel vrijkomende grond binnen het eigen terrein te verwerken. De grond mag niet worden opgeslagen op het terrein in de vorm van een permanent depot.

Als grond wordt afgevoerd van het terrein kan het in beginsel elders in de gemeente Utrechtse Heuvelrug worden toegepast in gebieden met een vergelijkbare bodemkwaliteit op basis van de Bodemkwaliteitskaart Utrechtse Heuvelrug (2007). De eigenaar van het perceel waar de grond wordt toegepast, moet in dat geval minimaal 5 werkdagen van tevoren een melding doen bij de Milieudienst. Meer informatie (inclusief het meldingsformulier) kunt u vinden op de site van de Milieudienst, www.milieudienstzou.nl.

Als geen gebruik wordt gemaakt van de bovenstaande mogelijkheden moet de vrijkomende grond worden afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontdoener van de grond dient op aanvraag de afleverbonnen van de verwerkingsinrichting te tonen.

Verwerkingsinrichtingen zijn te vinden op de internetsite van Senternovem, zie de onderstaande URL: http://www.senternovem.nl/Bodemplus/bodemservice/verwerkers/index.asp

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met één van de deskundigen 'Besluit Bodemkwaliteit en grondverzet' van de Milieudienst, telefoon 030 – 69 99 500.

---

ir. N. Hanselaar MBM
directeur Milieudienst Zuidoost-Utrecht