



Thema Omgeving
Team Economie
Contactpersoon Joke van Grootveld
Datum 26 januari 2020
Onderwerp Verzoek overbruggingsoplossingen huur

Geachte heer, mevrouw,

De coronacrisis raakt iedereen en valt ons allemaal zwaar. Met name winkeliers, horeca en andere ondernemers die al lange tijd hun bedrijfsactiviteit niet of nauwelijks kunnen uitvoeren, worden zwaar getroffen. U ontvangt deze brief omdat u winkel-/bedrijfsruimte verhuurt aan een winkelier of ondernemer in onze gemeente en wij u willen vragen om binnen uw mogelijkheden coulant om te gaan met onze ondernemers.

Lockdown en avondklok

Doordat de besmettingscijfers zeer langzaam/te langzaam dalen ligt het in de lijn der verwachting dat er geen versoepeling komt en dat winkels en horeca voorlopig nog gesloten blijven. Ook veel andere ondernemers en bedrijven worden beperkt door de lockdown en hebben minder inkomsten. De invoering van het zware middel van de avondklok is hier nog bijgekomen.

Zorg over voortbestaan bedrijven

Als gemeente hebben wij nauw contact met onze ondernemers. Onze wethouder economische zaken heeft wekelijks overleg met de ondernemersverenigingen en ook daarnaast is er veelvuldig persoonlijk contact. Hierbij wordt steeds duidelijker dat steeds meer ondernemers vrezen dat hun bedrijf deze crisis niet overleeft, omdat ze hun vaste kosten niet langer kunnen betalen. Natuurlijk zijn er diverse steunpakketten, die ook nog steeds worden uitgebreid. Echter in de praktijk is dit meestal niet genoeg om alle vaste kosten te dekken en ook duurt het soms enige tijd voordat de steun wordt uitgekeerd.

Faillissementen voorkomen door coulance

Als lokale overheid is ons er veel aan gelegen om faillissementen en daarmee leegstaande winkelpanden in onze dorpen te voorkomen. Ook voor u als verhuurder is dit ongewenst, omdat u dan ook inkomsten kwijtraakt.

Met deze brief doen wij een dringend beroep op uw hulp om de getroffen ondernemers door de coronacrisis heen te krijgen. Mocht uw huurder bij u komen, dan willen wij u vragen om mee te denken in overbruggingsoplossingen als het betalen van de (volledige) huursom niet meer mogelijk is.

Enige coulance – binnen uw mogelijkheden - bijvoorbeeld een tijdelijke huurkorting of betalingsregelingen, kan faillissementen en leegstand voorkomen. Zo helpen we elkaar waar dat kan in deze moeilijke tijd, want alleen samen komen we door deze coronacrisis heen.

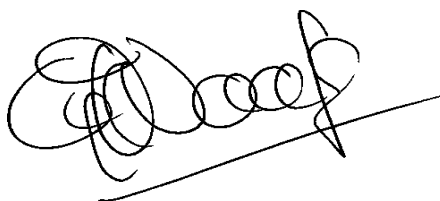
Uw medewerking stellen wij zeer op prijs.

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug,
de secretaris, de burgemeester,



ls

drs. M.J.T.H. Havekes



G.F. Naafs